



CITTA' DI ACERRA

Provincia di Napoli
(Medaglia d'oro al merito civile – D.P.R. 17.06.1999)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 169 del 5.10.2007

OGGETTO: INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL TERRITORIO COMUNALE: STUDIO DI FATTIBILITÀ

L'anno DUEMILASETTE, il giorno cinque del mese di ottobre, alle ore 16.30, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei seguenti componenti:

		presente	assente
MARLETTA Espedito	Sindaco	X	
RIEMMA Carmine	Vice Sindaco	X	
BICUCCI Antonio	Assessore	X	
ANATRIELLO Carmine	Assessore	X	
DE LAURENTIIS Giovanbattista	Assessore		X
ELMO Pasquale	Assessore	x	
PAOLELLA Vincenzo	Assessore	X	
FALCO Vincenzo	Assessore		x
LA MONTAGNA Giovanni	Assessore	X	
PIATTO Andrea	Assessore	X	
FATIGATI Gennaro	Assessore	X	

Assume la Presidenza: il Sindaco Espedito Marletta

Partecipa il Vice-Segretario Generale: Dr. Vincenzo Castaldo

Constatata la legalità della riunione, il Presidente dichiara aperta la seduta ed inizia la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione istruttoria relativa all'argomento in oggetto segnato, con in calce la proposta di deliberazione corredata dai pareri di cui all'art.49 del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

A VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge,

D E L I B E R A

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, così come formulata, riguardante l'argomento in oggetto segnato, che nel presente dispositivo si intende integralmente trascritta.

PREMESSO:

- che l'Amm/ne con deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 26.04.07 ebbe ad approvare la proposta relativa lo "Studio per la verifica della situazione infrastrutturale finalizzata alla redazione degli atti urbanistici consequenziali" dando mandato ad Dirigente della 5^ Direzione di procedere alla progettazione delle infrastrutture previste e al Dirigente della 6^ Direzione di attuare le soluzioni urbanistiche necessarie al completamento di esse infrastrutture;
 - che conseguentemente gli Uffici competenti delle Direzioni interessate hanno prodotto gli atti propedeutici alla presente proposta come è evinto dalla relazione sintetica in allegato;
 - che lo studio di fattibilità dei singoli interventi, riportati unitariamente nella tavola unica redatta dalla 6^ Direzione, ha fissato una spesa complessiva di € 25.338.341/00;
 - che gli interventi desunti dallo "Studio" ed oggetto di valutazione di spesa sono quelli di seguito riportati:
- 1 Nuova viabilità interna e potenziamento di quella esistente, complessivamente pari a ml. 366 e relativi sottoservizi, a sud di Via Stendardo.
 - 2 Realizzazione di una strada di ml. 166 con relativi sottoservizi e di un'area di parcheggio di mq 350 a completamento del sistema di collegamento tra via Mascagni e via Madonnella.
 - 3 Realizzazione di una strada di ml. 120 (penetrazione da via Paganini) e relativi sottoservizi per potenziare il sistema di collegamento interno all'ambito 48.
 - 4 Allargamento della sezione stradale esistente da 5 a 10 ml di via Olmitelli per un tratto di 150 ml e prolungamento dello stesso di ml 54 con relativi sottoservizi.
 - 5 Prolungamento di via Spiniello, con relativi sottoservizi di ml 195 con annesso parcheggio di mq 300.
 - 6 Completamento di via Fondola ml 215 + 90 = 305, con relativi sottoservizi
 - 7 Realizzazione di due aree di verde attrezzato di 1.500 mq e di 4.000 mq. (località Fondola)
 - 8 Realizzazione di area a verde attrezzato e parcheggi pari a mq 7300 (anche con viabilità interna). (località Fondola)
 - 9 Realizzazione di spazi a verde attrezzato e parcheggio di mq 16.800 (anche con viabilità interna). (località Fondola)
 - 10 Realizzazione di due parcheggi di 370 mq e 400 mq lungo via Di Vittorio
 - 11 Realizzazione di strada di penetrazione con diramazioni parallele a via Brescia di ml 448 di lunghezza, comprese le diramazioni, e 10 ml di larghezza, tranne il tratto di larghezza pari a 7 ml e lunghezza pari a 86 ml. Realizzazione di due parcheggi lungo l'asse principale di 400 mq e di 450 mq. Realizzazione di un'area di verde attrezzato pari a mq 460.
 - 12 Realizzazione di una strada di penetrazione di lunghezza pari a ml 150 (di collegamento via Spaventa via Traetta). Realizzazione di un'area di verde attrezzato pari a mq 2570 (compresa tra via Tratta e via Spaventa). Realizzazione di un piccolo tratto di strada di collegamento tra via Minghetti e via Pinna pari a ml 30, con relativi sottoservizi.

- 13 Completamento ed adeguamento dei sottoservizi della strada che collega via Modena con via Caserta pari a ml 124.
- 14 Realizzazione di un sistema di collegamento tra via Piave e via I Maggio, costituito da due tronchi stradali di 308 ml con i relativi sottoservizi e 1170 mq di parcheggio. Realizzazione di un parcheggio a servizio dell'ambito di 1982 mq.
- 15 Realizzazione di una strada di 69,5 ml con i relativi sottoservizi per potenziare il collegamento tra via Volturmo, via Gramsci e via Calabria e per completare il sistema parcheggio e strade realizzato secondo le previsioni del P.P.E. Demolizione dei muri a chiusura di via Gramsci e al centro di via Calabria, per collegare il sistema di strade già esistenti e quella di nuova realizzazione.
- 16 Realizzazione di un parcheggio di 1000 mq, adiacente via Perlasca, a completamento delle attrezzature previste dal P.P.E. per l'ambito 56.
- 17 Realizzazione di un parcheggio di 1200 mq secondo le direttive del P.P.E. a completamento delle attrezzature dell'ambito (compreso tra via Timano e via Angri). Realizzazione di una strada, raccordo, prolungamento di via Fieramosca di 533 mq, a supporto delle attrezzature previste dal P.P.E., con relativi sottoservizi.
- 18 Demolizione dei muri di chiusura di via Poerio e via Settembrini per collegare con via Buozzi il sistema di strade interne nell'ambito. Realizzazione di 2325 mq di verde attrezzato secondo le previsioni del P.P.E.
- 19 Realizzazione di un tronco stradale di 133 ml con i relativi sottoservizi adiacente via Torano a completamento del sistema viario precisato dal PPE per l'ambito 59.
- 20 Nuova viabilità di connessione, con relativi sottoservizi, costituita da due tronchi di ml 320 tra gli ambiti 61 e 62 con annessi spazi destinati a verde attrezzato (3680 mq) e aree parcheggio (2000 mq). (località Spinello)
- 21 Completamento della viabilità di connessione e relativi sottoservizi (260 ml) con annessi spazi destinati a verde attrezzato (5830 mq) e di parcheggio (2400 mq) nella zona orientale dell'area (ambito 93). (località Spinello)
- 22 Realizzazione della nuova viabilità di connessione con relativi sottoservizi (490 ml) e parcheggio (1400 mq) nella zona centrale dell'area dell'ambito 92. (località Spinello)
- 23 Nuova viabilità di strutturazione interna dell'ambito 63 e 91, con relativi sottoservizi (ml 1150) e parcheggio (550 mq), nella zona orientale dell'area. (località Spinello)
- 24 Realizzazione di due aree di verde attrezzato pari complessivamente a mq 5000. Realizzazione di due tronchi stradali di lunghezza pari a ml 282, con relativi sottoservizi, di collegamento tra via Pioppitelli ed il parcheggio adiacente all'asse di bordo via Mulino Vecchio.
- 25 Realizzazione di verde ed attrezzature lungo Viale Europa 3385 mq, con viabilità di connessione 81 ml completa dei relativi sottoservizi. Proseguimento della strada prevista dal P.P.E., ma realizzata solo per un tratto che collega trasversalmente Viale Europa con via B.Buozzi (parallela via Pisacane) e conseguente abbattimento del muro di cinta all'incrocio tra l'asse stradale ed il percorso dell'acquedotto.

- 26 Adeguamento dell'asse viario di proseguimento di via Gianturco con abbattimento del cancello di separazione tra le due viabilità. La strada sarà portata a 10 ml di larghezza per una lunghezza di ml 149 ml, con relativi sottoservizi. Realizzazione di piccolo tratto di connessione stradale di proseguimento a via Gianturco di ml 14,40. Realizzazione dell'asse viario di collegamento, di 156 ml, tra via A. De Gasperi e l'asse ad esso parallelo rappresentato dal proseguimento di via Gianturco, con relativi sottoservizi.
- 27 Realizzazione di tratto stradale di 20 ml con relativi sottoservizi che andrà a connettere l'asse di proseguimento di via Gianturco con il tratto di strada previsto dal P.P.E., ma non realizzato e realizzazione del tratto stradale di 350 ml con relativi sottoservizi di connessione tra l'asse di proseguimento di via Gianturco con l'asse di strada provinciale n. 67 Gaudello/Caivano.
- 28 Realizzazione del tratto stradale trasversale a via De Gasperi previsto dal P.P.E., ma non realizzato di 133 ml con i relativi sottoservizi, con aggiunta del breve tratto di 19 ml, il quale andrà a connettere il suddetto asse con la strada realizzata e non prevista dal P.P.E. che sostituisce l'asse viario previsto dal Piano Particolareggiato. Realizzazione di parte del parcheggio previsto dal P.P.E. di 500 mq.
- 29 Realizzazione del tronco di connessione trasversale a via De Gasperi previsto dal P.P.E., ma non realizzato, di 258 ml con relativi sottoservizi, con annesso parcheggio di 600 mq.
- 30 Adeguamento di via Turati e sua parallela, le quali da 5 ml circa devono essere portate a 10 ml di larghezza ognuna con l'aggiunta dei relativi sottoservizi. Nuovo parcheggio sul lato superiore di via Turati.
- 31 Realizzazione del tratto stradale di 86 ml a nord e a sud di via Canfora con relativi sottoservizi.
- 32 Realizzazione di due tronchi trasversali di connessione interna pari a 53 ml e 96 ml con i relativi sottoservizi. Realizzazione di due aree di verde e attrezzature pari a 2690 mq e 1450 mq. Realizzazione del parcheggio di 700 mq.
- 33 Realizzazione del tronco longitudinale di connessione interna all'ambito n. 68 di ml 215 con i relativi sottoservizi tra le strade di via Nuzzo e via Giolitti con annesso parcheggio pari a 650 mq.
- 34 Realizzazione di un'area verde attrezzata su via Nuzzo di mq 5200.
- 35 Nuovo parcheggio di mq 370 adiacente alla strada di attraversamento della località Pezzalunga.
- 36 Realizzazione della nuova viabilità con sottoservizi (230 ml) e adiacente area destinata a verde attrezzato (4760 mq). (località Pezzalunga)

- 37 Realizzazione della nuova viabilità di connessione con sottoservizi (535 ml) con adiacente aree di parcheggio (1450 mq). (località Pezzalunga)
- 38 Realizzazione della nuova viabilità (ml 250) con annesso parcheggio di mq 1.500 (località Pezzalunga)
- 39 Realizzazione di un tronco stradale (minore) di ml 37 e di un tronco stradale (maggiore) di ml 170. (località Gaudello)
- 40 Realizzazione di un parcheggio previsto di mq 1500. (località Gaudello)
- 41 Realizzazione di verde attrezzato di mq 3700. (località Gaudello)
- 42 Realizzazione di piccola strada interna di connessione di 120 ml, con relativi sottoservizi. (località Gaudello)
- 43 Realizzazione di un parcheggio lungo la strada di mq. 470. (località Gaudello)

- che la redazione dei progetti preliminari conseguenti lo studio di fattibilità consentirà l'accesso alle fonti di finanziamento e/o agli appostamenti delle somme in conto agli stanziamenti di bilancio, per l'inserimento nel programma triennale delle OO.PP.;

ACCERTATO

- che i succitati interventi per le zone C, già previsti dal P.P.E. decaduto in data 12.12.2004, devono conseguire la procedura di variante urbanistica di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 per la riapposizione dei vincoli preordinati all'esproprio;

VISTO:

- la "Relazione sintetica" che si intende integralmente trascritta e parte integrante del presente atto;

DATO ATTO:

- che l'approvazione dello studio di fattibilità è propedeutica alla successiva attività progettuale di redazione del livello preliminare;
- che per conseguire la redazione immediata dei progetti preliminari, in funzione dei tempi indicati dall'atto di Consiglio Comunale, è necessario ricorrere a professionalità esterne di cui già all'Avviso Pubblico di selezione, giusta determina dirigenziale n. 67 del 05.07.07 – R.G. n. 671 del 12.07.07;
- che per far fronte alla spesa preventiva dei compensi stimata in € 130.000/00 compreso gli oneri, è data facoltà di ricorrere al fondo rotativo per la progettualità presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- che lo studio di fattibilità è composto dai seguenti elaborati:
 - relazione sintetica;
 - tavola unica sintetica degli interventi infrastrutturali;
 - schede n. 43 di stima dei costi;

per quanto esposto;

i DIRIGENTI della 5^a e 6^a Direzione

PROPONGONO
CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- 1) di approvare lo studio di fattibilità comportante la spesa di € 25.338.341/00 , come costituito dagli elaborati sotto riportati:
 - relazione sintetica;
 - tavola unica sintetica degli interventi infrastrutturali
 - schede n.43 di stima dei costi

- 2) di dare atto:
 - che per procedere al successivo livello progettuale di redazione dei progetti preliminari necessari all'inserimento nel redigendo programma delle OO.PP. e strumentali all'accesso delle fonti di finanziamento, da reperire attraverso fondi regionali e/o mutui e previsioni di stanziamenti nel bilancio comunale, occorre fare ricorso al fondo rotativo di progettazione presso la Cassa Depositi e Prestiti nell'ambito dell'importo stimato dall'Ufficio competente pari ad € 130.000/00

- 3) di dare mandato al competente Dirigente di attivare conseguentemente le procedure di accesso al fondo rotativo e di procedere agli affidamenti di progettazione.

Il Dirigente della 5^a Direzione Infrastrutture
F.to Dott.ing. Luigi Giampaolino

Il Dirigente della 6^a Direzione Gestione del Territorio
F.to Dott.arch.Massimo Santoro

L'Assessore all'Urbanistica, letta la proposta di deliberazione dei Dirigenti della 5^a e 6^a Direzione, ne chiede l'approvazione.

L'Assessore
F.to Prof. Giovanni La Montagna



CITTA' DI ACERRA

PROVINCIA DI NAPOLI

INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL TERRITORIO COMUNALE:

STUDIO DI FATTIBILITA'

RELAZIONE SINTETICA

Il Consiglio Comunale ha approvato con delibera n° 17 del 26.04.07 lo studio urbanistico denominato: “ Studio per la verifica della situazione infrastrutturale finalizzata alla redazione di atti urbanistici consequenziali” relativo a diversi interventi infrastrutturali da realizzare sul territorio al fine di equilibrare il rapporto abitanti/infrastrutture.

Tale studio, infatti, partendo dalle analisi del territorio e rapportando lo stesso alle previsioni degli strumenti urbanistici regolatori l'intera attività edilizia, oltre ad individuare le carenze infrastrutturali, ha specificato quali interventi di essi sono possibili in funzione delle previsioni, non realizzate, degli stessi strumenti urbanistici attuativi.

La realizzazione degli interventi individuati consente, in particolare per le zone C, dove è avvenuta una caotica e frammentaria costruzione dell'edilizia residenziale, di riequilibrare, seppure parzialmente, i diversi comparti con spazi a verde e parcheggi oltre che disciplinare la viabilità esistente in alcuni casi lasciata incompleta e non adeguata, tra l'altro, alle previsioni dei flussi di traffico.

Gli interventi infrastrutturali, già oggetto dello studio approvato ed al quale viene costantemente fatto riferimento per ogni ulteriore approfondimento, sono raggruppati nella tavola sintetica degli interventi e riportati nelle schede di stima dei costi come di seguito elencati:

- 1 Nuova viabilità interna e potenziamento di quella esistente, complessivamente pari a ml. 366 e relativi sottoservizi, a sud di Via Stendardo.
- 2 Realizzazione di una strada di ml. 166 con relativi sottoservizi e di un'area di parcheggio di mq 350 a completamento del sistema di collegamento tra via Mascagni e via Madonnella.
- 3 Realizzazione di una strada di ml. 120 (penetrazione da via Paganini) e relativi sottoservizi per potenziare il sistema di collegamento interno all'ambito 48.
- 4 Allargamento della sezione stradale esistente da 5 a 10 ml di via Olmitelli per un tratto di 150 ml e prolungamento dello stesso di ml 54 con relativi sottoservizi.
- 5 Prolungamento di via Spiniello, con relativi sottoservizi di ml 195 con annesso parcheggio di mq 300.
- 6 Completamento di via Fondola ml 215 + 90 = 305, con relativi sottoservizi
- 7 Realizzazione di due aree di verde attrezzato di 1.500 mq e di 4.000 mq (località Fondola)

- 8 Realizzazione di area a verde attrezzato e parcheggi pari a mq 7300 (anche con viabilità interna). (località Fondola)
- 9 Realizzazione di spazi a verde attrezzato e parcheggio di mq 16.800 (anche con viabilità interna). (località Fondola)
- 10 Realizzazione di due parcheggi di 370 mq e 400 mq lungo via Di Vittorio
- 11 Realizzazione di strada di penetrazione con diramazioni parallele a via Brescia di ml 448 di lunghezza, comprese le diramazioni, e 10 ml di larghezza, tranne il tratto di larghezza pari a 7 ml e lunghezza pari a 86 ml. Realizzazione di due parcheggi lungo l'asse principale di 400 mq e di 450 mq. Realizzazione di un'area di verde attrezzato pari a mq 460.
- 12 Realizzazione di una strada di penetrazione di lunghezza pari a ml 150 (di collegamento via Spaventa via Traetta). Realizzazione di un'area di verde attrezzato pari a mq 2570 (compresa tra via Traetta e via Spaventa). Realizzazione di un piccolo tratto di strada di collegamento tra via Minghetti e via Pinna pari a ml 30, con relativi sottoservizi.
- 13 Completamento ed adeguamento dei sottoservizi della strada che collega via Modena con via Caserta pari a ml 124.
- 14 Realizzazione di un sistema di collegamento tra via Piave e via I Maggio, costituito da due tronchi stradali di 308 ml con i relativi sottoservizi e 1170 mq di parcheggio. Realizzazione di un parcheggio a servizio dell'ambito di 1982 mq.
- 15 Realizzazione di una strada di 69,5 ml con i relativi sottoservizi per potenziare il collegamento tra via Volturmo, via Gramsci e via Calabria e per completare il sistema parcheggio e strade realizzato secondo le previsioni del P.P.E. Demolizione dei muri a chiusura di via Gramsci e al centro di via Calabria, per collegare il sistema di strade già esistenti e quella di nuova realizzazione.
- 16 Realizzazione di un parcheggio di 1000 mq, adiacente via Perlasca, a completamento delle attrezzature previste dal P.P.E. per l'ambito 56.
- 17 Realizzazione di un parcheggio di 1200 mq secondo le direttive del P.P.E. a completamento delle attrezzature dell'ambito (compreso tra via Timano e via Angri). Realizzazione di una strada, raccordo, prolungamento di via Fieramosca di 533 mq, a supporto delle attrezzature previste dal P.P.E., con relativi sottoservizi.
- 18 Demolizione dei muri di chiusura di via Poerio e via Settembrini per collegare con via Buozzi il sistema di strade interne nell'ambito. Realizzazione di 2325 mq di verde attrezzato secondo le previsioni del P.P.E.
- 19 Realizzazione di un tronco stradale di 133 ml con i relativi sottoservizi adiacente via Torano a completamento del sistema viario precisato dal PPE per l'ambito 59.
- 20 Nuova viabilità di connessione, con relativi sottoservizi, costituita da due tronchi di ml 320 tra gli ambiti 61 e 62 con annessi spazi destinati a verde attrezzato (3680 mq) e aree parcheggio (2000 mq). (località Spiniello)

- 21 Completamento della viabilità di connessione e relativi sottoservizi (260 ml) con annessi spazi destinati a verde attrezzato (5830 mq) e di parcheggio (2400 mq) nella zona orientale dell'area (ambito 93). (località Spiniello)
- 22 Realizzazione della nuova viabilità di connessione con relativi sottoservizi (490 ml) e parcheggio (1400 mq) nella zona centrale dell'area dell'ambito 92. (località Spiniello)
- 23 Nuova viabilità di strutturazione interna dell'ambito 63 e 91, con relativi sottoservizi (ml 1150) e parcheggio (550 mq), nella zona orientale dell'area. (località Spiniello)
- 24 Realizzazione di due aree di verde attrezzato pari complessivamente a mq 5000. Realizzazione di due tronchi stradali di lunghezza pari a ml 282, con relativi sottoservizi, di collegamento tra via Pioppitelli ed il parcheggio adiacente all'asse di bordo via Mulino Vecchio.
- 25 Realizzazione di verde ed attrezzature lungo Viale Europa 3385 mq, con viabilità di connessione 81 ml completa dei relativi sottoservizi. Proseguimento della strada prevista dal P.P.E., ma realizzata solo per un tratto che collega trasversalmente Viale Europa con via B.Buozzi (parallela via Pisacane) e conseguente abbattimento del muro di cinta all'incrocio tra l'asse stradale ed il percorso dell'acquedotto.
- 26 Adeguamento dell'asse viario di proseguimento di via Gianturco con abbattimento del cancello di separazione tra le due viabilità. La strada sarà portata a 10 ml di larghezza per una lunghezza di ml 149 ml, con relativi sottoservizi. Realizzazione di piccolo tratto di connessione stradale di proseguimento a via Gianturco di ml 14,40. Realizzazione dell'asse viario di collegamento, di 156 ml, tra via A. De Gasperi e l'asse ad esso parallelo rappresentato dal proseguimento di via Gianturco, con relativi sottoservizi.
- 27 Realizzazione di tratto stradale di 20 ml con relativi sottoservizi che andrà a connettere l'asse di proseguimento di via Gianturco con il tratto di strada previsto dal P.P.E., ma non realizzato e realizzazione del tratto stradale di 350 ml con relativi sottoservizi di connessione tra l'asse di proseguimento di via Gianturco con l'asse di strada provinciale n. 67 Gaudello/Caivano.
- 28 Realizzazione del tratto stradale trasversale a via De Gasperi previsto dal P.P.E., ma non realizzato di 133 ml con i relativi sottoservizi, con aggiunta del breve tratto di 19 ml, il quale andrà a connettere il suddetto asse con la strada realizzata e non prevista dal P.P.E. che sostituisce l'asse viario previsto dal Piano Particolareggiato. Realizzazione di parte del parcheggio previsto dal P.P.E. di 500 mq.
- 29 Realizzazione del tronco di connessione trasversale a via De Gasperi previsto dal P.P.E., ma non realizzato, di 258 ml con relativi sottoservizi, con annesso parcheggio di 600 mq.
- 30 Adeguamento di via Turati e sua parallela, le quali da 5 ml circa devono essere portate a 10 ml di larghezza ognuna con l'aggiunta dei relativi sottoservizi. Nuovo parcheggio sul lato superiore di via Turati.
- 31 Realizzazione del tratto stradale di 86 ml a nord e a sud di via Canfora con relativi sottoservizi.

- 32 Realizzazione di due tronchi trasversali di connessione interna pari a 53 ml e 96 ml con i relativi sottoservizi. Realizzazione di due aree di verde e attrezzature pari a 2690 mq e 1450 mq. (comparto tra via Gramsci e via Nuzzo). Realizzazione del parcheggio di 700 mq.
- 33 Realizzazione del tronco longitudinale di connessione interna all'ambito n.68 di ml 215 con i relativi sottoservizi tra le strade di via Nuzzo e via Giolitti con annesso parcheggio pari a 650 mq.
- 34 Realizzazione di un'area verde attrezzata su via Nuzzo di mq 5200.
- 35 Nuovo parcheggio di mq 370 adiacente alla strada di attraversamento della località Pezzalunga.
- 36 Realizzazione della nuova viabilità con sottoservizi (230 ml) e adiacente area destinata a verde attrezzato (4760 mq).(località Pezzalunga)
- 37 Realizzazione della nuova viabilità di connessione con sottoservizi (535 ml) con adiacente aree di parcheggio (1450 mq). (località Pezzalunga)
- 38 Realizzazione della nuova viabilità (ml 250) con annesso parcheggio di mq 1.500. (località Pezzalunga)
- 39 Realizzazione di un tronco stradale (minore) di ml 37 e di un tronco stradale (maggiore) di ml 170. (Località Gaudello)
- 40 Realizzazione di un parcheggio di mq 1500. (Località Gaudello)
- 41 Realizzazione di verde attrezzato di mq 3700. (Località Gaudello)
- 42 Realizzazione di piccola strada interna di connessione di 120 ml, con relativi sottoservizi. (Località Gaudello)
- 43 Realizzazione di un parcheggio lungo la strada di mq. 470. (Località Gaudello)

Gli interventi infrastrutturali presi in esame dallo "Studio di fattibilità" sono quelli previsti dal PPE per le zone urbanistiche "C", quest'ultimo decaduto alla data del 12.12.2004.

Tali interventi, inoltre, non risultano conformi allo strumento urbanistico vigente per cui la progettazione deve conseguire, già in sede di quella preliminare, la procedura di variante urbanistica di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 ai fini della riapposizione dei vincoli preordinati all'esproprio.

Il calcolo sommario della spesa ha conseguito l'importo complessivo di €25'338'341/00.

Il dirigente della 5^a Direzione
F.to Dott. ing. Luigi Giampaolino

Il dirigente della 6^a Direzione
F.to Dott. arch. Massimo Santoro

P A R E R I

Sulla deliberazione che precede, ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 18.08.2000, n.267, i sottoscritti esprimono il parere di competenza, come segue:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Luigi Giampaolino

Acerra, 3.10.2007

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO: Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Gennaro Cascone

Acerra, 3.10.2007
