



CITTA' di ACERRA

Provincia di Napoli

(Medaglia d'oro al merito civile - DPR 17.06.1999)

(COPIA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 34 del 28-10-08

OGGETTO: Progetto di arredo urbano sui luoghi di Piazza Castello. Proposta progettuale. Approvazione.

L'anno DUEMILANOVE, il giorno Venerdì del mese di Ottobre, alle ore 19,00, nella

Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei seguenti componenti:

		presente	assente
Tommaso ESPOSITO	Sindaco	X	
Antonio CRIMALDI	Vice Sindaco	X	
Vincenzo FALCO	Assessore	X	
Raffaele GRANATA	Assessore	X	
Pasquale MARANGIO	Assessore	X	
Giuseppe TERRACCIANO	Assessore	X	
Immacolata VERONE	Assessore	X	

Assume la Presidenza: Il Sindaco *Tommaso Esposito*

Partecipa il Segretario Generale: *Dr.ssa Maria Piscopo*

Constatata la legalità della riunione, il Presidente dichiara aperta la seduta ed inizia la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione istruttoria relativa all'argomento in oggetto segnato, con in calce la proposta di deliberazione corredata dai pareri di cui all'art.49 del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

A VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione, così come formulata, riguardante l'argomento in oggetto segnato, che nel presente dispositivo si intende integralmente trascritta.



CITTA' di ACERRA

Provincia di Napoli

(Medaglia d'oro al merito civile – DPR 17.06.1999)

V DIREZIONE / INFRASTRUTTURE

Oggetto: Intervento di riqualificazione della Piazza Castello - Proposta progettuale :
Approvazione .

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO :

- che nell'ambito degli interventi di riqualificazione del centro cittadino ,l'Amministrazione Comunale ha previsto un programma teso a valorizzare le piazze di Acerra;
- che tra i luoghi peculiari e simbolicamente più significativi è stata individuata Piazza Castello ed il suo comparto urbano;
- che la verifica dei luoghi ha evidenziato l'inadeguatezza del contesto da addebitarsi in uno al degrado,per carenza di manutenzione, anche ad una multiforme e differente presenza di elementi di arredo urbano non qualificati né qualificanti della superficie , condivisa con un cespite storico – monumentale;

ATTESO:

- che manca evidentemente equilibrio tra l'antico ed il moderno;
- che l'attuale cornice ambientale richiede un riassetto urbanistico ordinato e degno affinché lo spazio deputato alla riqualificazione diventi effettivamente come "piazza" l'immagine della Città;

CONSIDERATO:

- che il progetto come proposto mira alla riconfigurazione architettonica di Piazza Castello attraverso l'innesto di nuovi elementi di arredo e verde urbano;
- che tale progetto prevede una spesa complessiva di €. 39.360,00 come dettagliato nel quadro economico e come segue :

per fornitura	Euro	26'800/00
per lavori in economia	Euro	5'000/00
per oneri di discarica	Euro	1'000/00
per IVA per forniture al 20%	Euro	5'360/00
per IVA sui lavori al 10%	Euro	500/00

per compensi L. 109/94

Euro 600/00

totale complessivo in c.t.

Euro 39'360/00

che lo stesso è formato dai seguenti elaborati:


- grafico di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- elenco prezzi
- schede descrittive degli elementi di arredo

-che al presente livello progettuale conseguiranno le successive fasi che comportano l'appalto dei lavori e delle forniture;

- che la copertura finanziaria recata dal presente atto sarà assicurata sull'apposito Cap. del bilancio comunale;

Tanto premesso ,si avanza la presente proposta progettuale di intervento di riqualificazione di P.zza Castello.

L'istruttore

 dott.ssa Rosanna Toscano

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO

- della relazione suesposta;
- della tipologia dell'intervento di riqualificazione urbana;

P R O P O N E CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1.= DI APPROVARE :

-la proposta progettuale di riqualificazione del comparto urbano di P.zza Castello formato dai seguenti elaborati:

- grafico di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- elenco prezzi;
- schede descrittive degli elementi di arredo

2.= DI DARE ATTO:

- CHE la spesa complessiva dell'intervento risulta di Euro 39'360/00 come già in premessa dettagliato;

per compensi L. 109/94

Euro 600/00

totale complessivo in c.t.

Euro **39'360/00**

che lo stesso è formato dai seguenti elaborati:

- grafico di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- elenco prezzi
- schede descrittive degli elementi di arredo

-che al presente livello progettuale conseguiranno le successive fasi che comportano l'appalto dei lavori e delle forniture;

- che la copertura finanziaria recata dal presente atto sarà assicurata sull'apposito Cap. del bilancio comunale;

Tanto premesso, si avanza la presente proposta progettuale di intervento di riqualificazione di P.zza Castello.

L'istruttore

 dott.ssa Rosanna Toscano

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO

- della relazione suesposta;
- della tipologia dell'intervento di riqualificazione urbana;

P R O P O N E CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1.= DI APPROVARE :

-la proposta progettuale di riqualificazione del comparto urbano di P.zza Castello formato dai seguenti elaborati:

- grafico di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- elenco prezzi;
- schede descrittive degli elementi di arredo

2.= DI DARE ATTO:

- CHE la spesa complessiva dell'intervento risulta di Euro 39'360/00 come già in premessa dettagliato;

- CHE la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata sul Cap. 3108/01 del bilancio comunale;
- CHE al presente livello progettuale seguiranno le successive fasi fino all'appalto.



Il Dirigente
arch. Concetta Martone

L'Assessore alla Identità Territoriale, letta la proposta di deliberazione del Dirigente della Ripartizione Tecnica, ne chiede l'approvazione.

L'Assessore al decoro e arredo urbano
dott. Pasquale Marangio



Progetto di arredo di piazza Castello

L'Amministrazione comunale intende promuovere un programma di interventi di valorizzazione degli spazi pubblici al fine di favorire l'aggregazione sociale e la frequentazione dei luoghi piu' rappresentativi della città tra questi piazza Castello.

Piazza Castello allo stato è caratterizzata da una carenza manutentiva dei luoghi in uno ad una situazione di disordine imputabile alla presenza di diffusi elementi di arredo non uniformi tipologicamente e collocati temporalmente e spazialmente senza continuità.

L'intervento di riqualificazione consiste nella installazione di elementi di arredo adeguati alla rilevanza monumentale e storica che riveste tale piazza e pertanto in grado di favorire l'omogeneità e l'armonioso innesto con l'ambiente attraverso l'uso di materiali lapidei che richiamano il monolitico basolato della piazza.

Nello specifico è stata prevista la collocazione di panchine in pietra lavica della stessa tipologia di quelle esistenti e ad integrazione delle stesse.

Per migliorare la definizione degli spazi di sosta delle aree sono stati dislocati dei vasi in pietra lavica contenti alberature ornamentali.

L'intervento comprende inoltre l'installazione di nuovi cestini portarifiuti in luogo di quelli devastati in uno alla rimozione degli elementi di arredo, panchine e fioriere, che risultano incompatibili con il contesto urbano.

Per quanto riguarda la presenza delle tabelle collocate in sequenza sul marciapiede a contorno del Castello è da valutare il ridimensionamento delle stesse in quanto elementi che interferiscono notevolmente con lo scenario monumentale dei luoghi.

A tale scopo sono state previste in sostituzione di quelle esistenti la collocazione di n. 4 standardi con pannelli dimensionalmente idonei all'apposizione di manifesti.

L'intervento di riqualificazione da conseguire riguarda le seguenti categorie di lavori:

A) FORNITURA DI ARREDO E VERDE:

- N° 8 panche in pietra lavica;
- N° 8 fioriere altezza cm 80;
- N° 10 fioriere altezza cm 120;
- N° 5 portarifiuti,
- N° 3 stendardi con pannello cm 100 x 140
- N° 1 stendardo con pannello cm 140x 200
- N° 18 buxus sempervirens rotundifolia.

B) LAVORI IN ECONOMIA:

- ripristino dei basoli in corrispondenza delle zone di pavimentazione sconnessa;
- rimozione di elementi di arredo preesistenti.

Tempo di esecuzione

Il tempo di esecuzione dell'intervento è preventivato in gg. 45 in considerazione dei tempi di fornitura degli elementi da rendere in opera.

Spesa da sostenere e quadro economico

La spesa complessiva da sostenere risulta di euro 26'800/00 in c.t. ,escluso IVA, distinta per categorie raggruppate di lavorazioni come di seguito:

• Per fornitura arredo:

- | | | |
|---------------------------|----------------------------|--|
| o panche in pietra lavica | - n° 8 x € 1'000/00 cad. = | |
| 8'000/00; | | |
| o fioriere altezza cm 80 | - N° 8 x € 700/00 cad. = | |
| 5'600/00; | | |
| o fioriere altezza cm 120 | - N° 10 x € 700/00 cad. = | |
| 7'000/00 | | |
| o stendardo cm 100 x 140 | - N° 3 x 800 cad. = | |
| 2'400/00 | | |
| o stendardo cm 140x 200 | - N° 1 x 1'000 cad. = | |
| 1'000/00 | | |

○ portarifiuti	- N° 5 x € 750 cad.	= 1'000/00
○ buxus sempervirens rotundifolia	- N° 18 x € 100/00 cad.	≡
<u>1'800/00</u>		
	Sommano Euro	26'800/00

- Per lavori in economia:
 - Ripristino basoli e rimozione elementi preesistenti € 5'000/00

I prezzi riscontrati per le forniture sono stati desunti da indagine di mercato per elementi, così come descritti nelle schede tecniche, normalmente reperibili dalla produzione ordinaria.

Tali prezzi sono comprensivi di spese generali (15%) , utili d'impresa (10%) ed ogni onere relativo il trasporto ed il montaggio reso in opera.

L'importo complessivo compreso IVA viene riportato nel **quadro economico**

che segue:

per fornitura	Euro	26'800/00
per lavori in economia	Euro	5'000/00
per oneri di discarica	Euro	1'000/00
per IVA per forniture al 20%	Euro	5'360/00
per IVA sui lavori al 10%	Euro	500/00
per compensi L. 109/94	<u>Euro</u>	<u>600/00</u>
totale complessivo in c.t.	Euro	39'360/00

Finanziamento

Il finanziamento dei lavori è imputato al capitolo _____

Elaborati

- Relazione e quadro di spesa
- Tav. unica: pianta e rilievo fotografico
- Schede tecniche degli elementi di arredo
- Elenco prezzi

PANCA IN PIETRA LAVICA

Panca di dimensioni cm 180 x 40 in pietra lavica di spessore mm 80 con superficie levigata e bordi bisellati ed angoli arrotondati. Al centro della panca è previsto un decoro a raso ornamentale, del tipo ceramizzato e personalizzato con lo stemma del comune. Quest'ultimo deve avere le dimensioni di mm 135x100. La superficie dei sostegni deve essere resa mediante la lavorazione di puntellatura, essi sono così dimensionati:

- spessore mm 12 al altezza mm 37 larghezza mm 35.



FIORIERA TIPO A

Vasca a sezione quadrangolare realizzata con lastre in pietra lavica dello spessore di mm. 50.

L'elemento assume una forma strombata dall'assemblaggio di n. 2 lastre rettangolari di dimensioni cm 80x cm 60 , con due lastre trapezoidali dimensionate con base minore cm 60, base maggiore cm 80 ed altezza cm 80.

Le lastre devono essere bocciardate nella parte inferiore (h. cm 40) e levigate in quella superiore (h cm 40), con bordi bisellati ed arrotondati.

Gli elementi di arredo devono essere dotati, sul fronte e sul retro, di un decoro a raso ornamentale del tipo ceramizzato e personalizzato con lo stemma del comune. Quest'ultimo deve avere le dimensioni di mm 150x200.

L'elemento alla base è dotato di zoccolo di cm 5 in acciaio corten .

Conformazione del fondo con riserva d'acqua e dotazione di troppo pieno.

FIORIERA TIPO B

Vasca a sezione quadrangolare realizzata con lastre in pietra lavica dello spessore di mm. 50.

L'elemento assume una forma strombata dall'assemblaggio di n. 2 lastre rettangolari di dimensioni cm 120 x cm 40 , con due lastre trapezoidali dimensionate con base minore cm 40, base maggiore cm 70 ed altezza cm 120.

Le lastre devono essere bocciardate nella parte inferiore (h. cm 40) e levigate in quella superiore (h cm 80), con bordi bisellati ed arrotondati.

Gli elementi di arredo devono essere dotati, sul fronte e sul retro, di un decoro a raso ornamentale del tipo ceramizzato e personalizzato con lo stemma del comune. Quest'ultimo deve avere le dimensioni di mm 150x200.

L'elemento alla base è dotato di zoccolo di cm 5 in acciaio corten .

Conformazione del fondo con riserva d'acqua e dotazione di troppo pieno.

STENDARDO 100X140

Espositore bifacciale a pavimento costituito da:

- struttura portante in acciaio zincato di spessore mm 3, diametro mm 48 costituita da due elementi di sostegno e due traversi ancorata, a pavimento tramite il prolungamento dei tubi portanti a immergere nel plinto di fondazione per mm 500, altezza fuori terra cm 250 con basette a geometria tronco conica;
- 4 elementi intermedi in fusione di ghisa EN-GJL-200, di forma ovoidale (mm 180x130) posti negli angoli della struttura portante del pannello pubblicitario con 2 elementi terminali a sfera (diametro mm 110), posti negli angoli superiore della struttura portante;
- telaio porta insegne, realizzato in scatolare di acciaio Fe 360B zincato (sezione mm 20X20), collegato alla struttura portante tramite otto distanziali in acciaio zincato (sezione mm 40x20x80)
- pannello in lamiera zincata (spessore mm 2) fissato al telaio tramite rivetti dimensionato cm 100 x 140.

Le parti in ghisa devono essere trattate mediante procedimento di sabbiatura, primer ad immersione in monocomponente allo zinco ed una mano a spruzzo.

Le parti in acciaio devono essere sottoposte a trattamento di zincatura elettrolitica.

Le finiture devono essere in colore grigio rese a polvere essiccata in forno.

STENDARDO 140X200

Espositore bifacciale a pavimento costituito da:

- struttura portante in acciaio zincato di spessore mm 3, diametro mm 48 costituita da due elementi di sostegno e due traversi ancorata a pavimento tramite il prolungamento dei tubi portanti a immergere nel plinto di fondazione per mm 500, altezza fuori terra cm 310 con basette a geometria tronco conica;
- 4 elementi intermedi in fusione di ghisa EN-GJL-200, di forma ovoidale (mm 180x130) posti negli angoli della struttura portante del pannello pubblicitario con 2 elementi terminali a sfera (diametro mm 110), posti negli angoli superiore della struttura portante;
- telaio porta insegne, realizzato in scatolare di acciaio Fe 360B zincato (sezione mm 20X20), collegato alla struttura portante tramite otto distanziali in acciaio zincato (sezione mm 40x20x80)
- pannello in lamiera zincata (spessore mm 2) fissato al telaio tramite rivetti dimensionato cm 140 x 200.

Le parti in ghisa devono essere trattate mediante procedimento di sabbiatura, primer ad immersione in monocomponente allo zinco ed una mano a spruzzo.

Le parti in acciaio devono essere sottoposte a trattamento di zincatura elettrolitica.

Le finiture devono essere in colore grigio rese a polvere essiccata in forno.

CESTINO PORTARIFIUTI

Cestino portarifiuti circolare in acciaio zincato costituito da:

- struttura esterna in acciaio zincato formata da 21 barre verticali con profilo iperbolico e collegate tra loro da 4 fasce trasversali, ancorata a terra a mezzo tirafondi con basamento circolare diametro 620 realizzato in fusione di ghisa EN-GJL-200 a norma UNI EN 1561, altezza fuori terra mm 850;
- cilindro in acciaio zincato, diametro mm 300, altezza mm 570 e spessore 1 mm, sovrastato da un elemento che corrisponde alla struttura esterna con diametro superiore mm 500 ed altezza mm 230;
- cestino interno di forma cilindrica dotato di due maniglie, diametro mm 270 altezza mm 485.

Le parti in ghisa devono essere trattate mediante procedimento di sabbiatura, primer ad immersione in monocomponente allo zinco ed una mano a spruzzo, Le parti in acciaio devono essere sottoposte a trattamento di zincatura elettrolitica.

Le finiture devono essere in colore grigio rese a polvere essiccata in forno.

BUXUS SEMPERVIRENS ROTUNDIFOLIA

Fornitura in vaso di pianta del tipo *buxus sempervirens rotundifolia*, circonferenza fusto a palla diametro chioma 0,70 mt.



ELENCO PREZZI

NP. 01 – PANCA IN PIETRA LAVICA.....	€/cad. 1'000/00
NP. 02 – FIORIERA TIPO A.....	€/cad. 700/00
NP. 03 – FIORIERA TIPO B.....	€/cad. 700/00
NP. 04 – STENDARDO 100X140.....	€/cad. 800/00
NP. 05 – STENDARDO 140X200.....	€/cad. 1000/00
NP. 06 – CESTINO PORTARIFIUTI.....	€/cad. 750/00
NP. 07 – BUXUS SEMPERVIRENS ROTUNDIFOLIA.....	€/cad. 100/00

I prezzi riscontrati per le forniture sono stati desunti da indagine di mercato per elementi, così come descritti nelle schede tecniche, normalmente reperibili dalla produzione ordinaria.

Tali prezzi sono comprensivi di spese generali (15%) , utili d'impresa (10%) ed ogni onere relativo il trasporto ed il montaggio reso in opera.

Lì, ottobre 2009

Il tecnico redattore

FL

dott. arch. Mariarosaria Sbailo

PARERI

Sulla proposta di deliberazione che precede, ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 18.08.2000, n.267, i sottoscritti esprimono il parere di competenza, come segue:

 **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: FAVOREVOLE.**

Acerra, 26.10.2009

IL DIRIGENTE

f.to dr. arch. Concetta Martone

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO: Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **FAVOREVOLE.**
(imp. N°868/5/2007).

Acerra 26.10.2009

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dr. Gennaro Cascone



Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Maria PISCOPO

IL SINDACO
F.to Tommaso ESPOSITO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, dal sottoscritto Vice Segretario Comunale che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30 OTT. 2009 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, secondo il disposto dell'art.124, 1° comma, del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Acerra, 30 OTT. 2009

IL MESSO NOTIFICATORE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Vincenzo CASTALDO

f.t. **IL MESSO NOTIFICATORE**
(Vincenzo Conquista)

f.t.

ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta, su relata del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ininterrottamente.

Acerra, _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Maria PISCOPO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Acerra, _____
30 OTT. 2009



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Vincenzo CASTALDO

[Handwritten signature of Dr. Vincenzo Castaldo]

Il presente provvedimento viene assegnato, per l'esecuzione e/o l'attuazione al competente Ufficio.

Acerra, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Maria PISCOPO

Copia della su estesa deliberazione viene, in data odierna, ricevuta dalli sottoscritto/i, con l'onere della procedura attuativa.=